



LENEN BIJ MEVROUW LEEMANS IS LENEN BIJ EEN VRIENDIN



03 325 90 48



www.leemanskredieten.be

Herentalsebaan 145a
2100 Deurne

Openingsuren

| ma tot do : van 9 u tot 20 u

| vrijdag : van 9 u tot 18 u

| zaterdag : van 10 u tot 13 u

PROSPECTUS CONSUMENTENKREDIET – LENING OP AFBETALING

Prospectusnummer: 4
01/06/2009

Inleiding

Deze prospectus is van toepassing op leningen op afbetaling in het kader van de Wet op het Consumentenkrediet van 12/06/1991 en haar uitvoeringsbesluiten, waarvan de aanvraag wordt ingediend vanaf 01/06/2009.

De prospectus is ter beschikking, op de maatschappelijke zetel van de N.V. LEEMANS KREDIETEN.

Identificatie kredietgever

LEEMANS KREDIETEN NV.

Maatschappelijke zetel: Herentalsebaan 145a – 2100 Deurne

Tel.: 03/325.90.48

Fax: 03/325.90.77

Url : www.Leemanskredieten.be

Ondernemingsnummer RPR ANTWERPEN: 0439.618.054

Toeziethoudende overheid : Federale Overheidsdienst Economie, Dienst Krediet-Schuldenlast, Koning Albert II Laan te 1000 Brussel

Leemans Kredieten is een naamloze vennootschap opgericht op 21/12/1989 die zich specifiek richt op de lening op afbetaling. Met al onze medewerkers trachten wij elke dag onze slogan “lenen bij een vriendin” waar te maken, door onze goede en snelle service, maar vooral door onze vriendelijkheid in alles.

De contracten waarvoor onvoldoende eigen financiële middelen voorhanden zijn worden verdisconteerd aan partner-kredietmaatschappijen.

De lening op afbetaling

De lening op afbetaling is een kredietovereenkomst, ongeacht de benaming of de vorm, waarbij geld of een ander betaalmiddel ter beschikking wordt gesteld van een consument, die zich ertoe verbindt de lening terug te betalen door periodieke stortingen. In de volksmond is deze lening het best gekend als “de persoonlijke lening”.

De lening op afbetaling die door Leemans Kredieten wordt aangeboden, kan zowel dienen om het hoofd te bieden aan bepaalde uitgaven of noden, als voor de financiering van een bepaald roerend goed of dienst. In dit laatste geval strekt het geleend bedrag specifiek tot een bepaald doel (bijvoorbeeld aankoop wagen).

Alle kredietovereenkomsten die het voorwerp uitmaken van deze prospectus worden steeds gesloten in aanwezigheid van de kredietgever.

Wie kan een lening op afbetaling afsluiten?

Iedere natuurlijke persoon, die zijn domicilie in België of in het Groothertogdom Luxemburg heeft, komt bij Leemans Kredieten in aanmerking voor een lening op afbetaling. Er gebeurt uiteraard steeds een onderzoek naar de financiële haalbaarheid van de plannen van de consument. Leemans Kredieten ziet erop toe dat de lening het evenwicht van het gezinsbudget in normale omstandigheden niet in het gedrang brengt.

Bedrag en looptijd

Het minimumbedrag van de lening op afbetaling is 501,00 euro. In uitzonderlijke gevallen kan hier echter van worden afgeweken. Het maximumbedrag hangt af van de terugbetalingscapaciteit van de consument.

De minimale looptijd bedraagt 12 maanden. In uitzonderlijke gevallen kan ook hier echter van worden afgeweken. De maximale looptijden zijn wettelijk vastgelegd op basis van het geleende bedrag. Krefima past de volgende looptijden toe:

| Kredietbedrag | | Maximale looptijd |
|---------------|---------------|-------------------|
| Van | Tot | |
| 501,00 EUR | 2.500,00 EUR | 24 maanden |
| 2.500,01 EUR | 3.700,00 EUR | 30 maanden |
| 3.700,01 EUR | 5.600,00 EUR | 36 maanden |
| 5.600,01 EUR | 7.500,00 EUR | 42 maanden |
| 7.500,01 EUR | 10.000,00 EUR | 48 maanden |
| 10.000,01 EUR | 15.000,00 EUR | 60 maanden |
| 15.000,01 EUR | - | 84 maanden |

Betalingsregeling

Het leningsbedrag wordt steeds in zijn totaliteit ter beschikking gesteld van de consument. De terugbetaling van de lening gebeurt door middel van gelijke maandelijkse aflossingen. Deze zijn elke maand verschuldigd op dezelfde dag, en dit voor de eerste keer één maand volgend op de datum van terbeschikkingstelling van het leningsbedrag (of één maand volgend op de ondertekening van het leveringsattest indien de lening strekt tot de financiering van een goed of dienst). De afbetalingen gebeuren via overschrijvingen of doorlopende opdracht.

Bij elke maandelijkse afbetaling worden zowel intresten als kapitaal terugbetaald, en dit in een wisselende verhouding waarbij de eerste betalingen vooral intresten en de laatste betalingen vooral kapitaal bevatten. Een overzicht van de precieze samenstelling van het maandelijks te betalen bedrag is terug te vinden in de aflossingstabel die steeds bij de kredietovereenkomst is gevoegd.

Totale kosten

De verschuldigde bedragen worden bij het begin van de lening vastgelegd voor de hele looptijd van het krediet, aan een vaste rentevoet.

Hoeveel er precies moet betaald worden, hangt af van het JKP (het jaarlijks kostenpercentage). Dit percentage geeft de totale kosten van het krediet weer. Deze kosten omvatten zowel de debetintresten als de toegevoegde kosten.

De totale kosten omvatten echter niet: de kosten en vergoedingen bedongen bij niet-uitvoering van de kredietovereenkomst, de kosten in verband met zakelijke zekerheden en de vergoedingen, bedongen bij (gehele of gedeeltelijke) vervroegde terugbetaling van het krediet.

Het JKP is een percentage op jaarbasis, waarvan de maxima en de berekeningswijze wettelijk zijn vastgelegd (zie onderstaande tabel). In principe wordt de onderstaande wettelijke JKP toegepast.

| Kredietbedrag | JKP |
|------------------------------------|---------|
| Tot 1.250 euro | 19,00 % |
| Meer dan 1.250 euro tot 5.000 euro | 15,00 % |
| Meer dan 5.000 euro | 12,50 % |

Voorbeeld

Hieronder een voorbeeld van een lening op afbetaling van 10.001,00 EUR, met een looptijd van 60 maanden. De maandelijkse afkorting, berekend aan een JKP van 12,5 % (*), bedraagt 221,64 EUR.

(*) de datum van het toepasselijk tarief is deze van de prospectus.

| | |
|------------------------|---------------|
| Geleend bedrag: | 10.001,00 EUR |
| Looptijd: | 60 maanden |
| JKP: | 12,5 % |
| Maandelijkse betaling: | 221,64 EUR |
| Totale kost: | 3.297,40 EUR |
| Totaal te betalen: | 13.298,40 EUR |

Voorbeeld van aflossingsplan:

| Intrest | Kapitaals delging | Maandelijkse afkorting | Nummer vervalddag | Saldo intresten | Saldo kapitaal | Te betalen saldo |
|---------|-------------------|------------------------|-------------------|-----------------|----------------|------------------|
| | | | | | | |
| 98,65 | 122,99 | 221,64 | 1 | 3.198,75 | 9.878,01 | 13.076,76 |
| 97,43 | 124,21 | 221,64 | 2 | 3.101,32 | 9.753,80 | 12.855,12 |
| | | | | | | |
| 84,62 | 137,02 | 221,64 | 12 | 2.196,41 | 8.442,31 | 10.638,72 |
| | | | | | | |
| 67,49 | 154,15 | 221,64 | 24 | 1.290,27 | 6.688,77 | 7.979,04 |
| | | | | | | |
| 26,55 | 195,09 | 221,64 | 48 | 162,95 | 2.496,73 | 2.659,68 |
| | | | | | | |
| 4,31 | 217,33 | 221,64 | 59 | 2,16 | 219,48 | 221,64 |
| 2,16 | 219,48 | 221,64 | 60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Opgelet:

Voor de precieze berekening van de maandlast, rekening houdend met voormelde elementen, kan de consument steeds terecht bij de kredietgever of op de online rekenmodule van de website op www.Leemanskredieten.be.

Zekerheden

Er wordt steeds in een loonoverdracht voorzien. Naargelang het geleende bedrag en de solvabiliteit van de consument wordt nagegaan of er bepaalde bijkomende waarborgen moeten worden gegeven tot terugbetaling van de verschuldigde bedragen. Het kan bijvoorbeeld gaan om een subrogatie in de rechten van de onbetaalde verkoper of uitzonderlijk, om een hypothecaire inschrijving. De afweging of dergelijke waarborgen vereist zijn, gebeurt steeds na een grondige analyse van de kredietaanvraag door de kredietgever eventueel in samenspraak met de kredietverzekeraar.

De verzekering is nooit verplicht in het kader van de Wet op het Consumentenkrediet.